



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

25.11.2021

№ 5871

Челябинск

РЕШЕНИЕ
комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости

Комиссия в составе:

Председателя комиссии	Семенова Антона Александровича	заместителя Министра Челябинской области	имущества
Членов комиссии	Дудко Владимира Григорьевича	представителя «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»	Ассоциации
	Лежнева Сергея Васильевича	представителя Ассоциации «Русское общество оценщиков» в Челябинской области	организация
	Смолина Павла Александровича	общественного представителя Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области по оценке	представителя
	Томилова Сергея Михайловича	представителя саморегулируемой организации оценщиков «Свободный Департамент»	Ассоциации
	Хрусталевой Юлии Васильевны	члена Регионального совета по оценочной деятельности в Челябинской области	Оценочный
При участии:			совета по
Секретаря комиссии	Охременко Татьяны Александровны	начальника отдела кадастровой оценки имущества Челябинской области	организации
			Министерства
			Челябинской области

Лица, присутствовавшие на заседании комиссии, дававшие пояснения:

Чуева Ирина Анатольевна

Оценщик Центр независимой
оценки "ПЕРСПЕКТИВА"

Чуева Ольга Евгеньевна

Оценщик Центр независимой
оценки "ПЕРСПЕКТИВА"

На заседании, проведенном 25 ноября 2021 года по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 311, комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – комиссия) рассмотрела заявление

, поданное на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости, определенной по состоянию на 01 января 2020 года, поступившее в комиссию 01 ноября 2021 года, регистрационный № 911-200/27667 (далее – заявление № 911-200/27667), а также прилагаемые к заявлению документы, в отношении объекта недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер	Место нахождения объекта недвижимости и адрес (при наличии)
1	74:34:1100025:29	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Готвальда, земельный участок 35А

По результатам рассмотрения заявления № 911-200/27667 комиссия РЕШИЛА:

Определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 74:34:1100025:29 в размере его рыночной стоимости – 1063000 руб. по состоянию на 01.01.2020.

Результаты голосования:

Семенов Антон Александрович	За
Дудко Владимир Григорьевич	За
Лежнев Сергей Васильевич	За
Смолин Павел Александрович	За
Томилов Сергей Михайлович	За
Хрусталева Юлия Васильевна	За

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии

А.А. Семенов

Секретарь комиссии

Т.А. Охременко